



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.11.2023

№ 3638

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 16.10.2023 № 3055 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 01.11.2023 № 14264:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 16.10.2023 № 3055 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 340 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14813 (13 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Гамовское с/п, с. Гамово, снт "Виктория", уч. 120;

- в кадастровом квартале 59:32:0250001 (96 кв.м);

- в кадастровом квартале 59:32:0250002 (231 кв.м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Гамово (4500086086)».

Срок: 49 лет.».

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.».

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
а публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале 59:32:0250001:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом - 96 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости - 427,64 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута - 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $96 * 427,64 * 49 * 0,01\% = 201,16$ руб.

2. в кадастровом квартале 59:32:0250002:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом - 231 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости - 165,14 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута - 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $231 * 165,14 * 49 * 0,01\% = 186,92$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 388,08 рублей (Триста восемьдесят восемь рублей 08 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 20.11.2023 № 3638

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

